



PREZENČNÍ LISTINA

**k zasedání Zastupitelstva obce Křídlovky č. 26,
konaného od 16:00 hodin dne 20. 7. 2022,
v zasedací místnosti (Malý sál) obce Křídlovky (Křídlovky 67)**

Mgr. Zbyněk Sobotka, starosta

Blanka Fučíková, místostarostka

omluven

Mgr. Jakub Pacík

Břetislav Heneš

Stanislav Zeť



ZÁPIS

**o průběhu zasedání Zastupitelstva obce Křídlovky č. 26,
konaného od 16:00 hodin dne 20. 7. 2022, v zasedací místnosti (Malý sál) obce Křídlovky
(Křídlovky 67), včetně přijatých usnesení a protokolů o výsledcích hlasování**

Při zahájení byly přítomno: 4 členové zastupitelstva.
Zastupitelstvo je usnášeníschopné.
Jednání bylo zahájeno v 16:02 hodin.
Na zasedání bylo přítomno: 0 občanů.

1. Zahájení

BOD Č. 1

Ověřením zápisu byly navrženi: Stanislav Zeť, Břetislav Heneš

Zapisovatelem byl navržen: Mgr. Zbyněk Sobotka

Návrh usnesení č. 1

ZO schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu.

PRO: 4
PROTI: 0
ZDRŽEL/I SE: 0

Usnesení č. 1/Z26/2022 bylo schváleno.

BOD Č. 2

Program zasedání je následující:

1. Kontrola minulých záležitostí
2. Smluvní a majetkové záležitosti
3. Výběrové řízení na komunální traktor
4. Ostatní záležitosti, na vědomí

Návrh usnesení č. 2

ZO schvaluje program 26. zasedání ZO Křídlovky bez výhrad.

PRO: 4

PROTI: 0

ZDRŽEL/I SE: 0

Usnesení č. 2/Z26/2022 bylo schváleno.

2. Kontrola minulých záležitostí

BOD Č. 3 – Kontrola minulých záležitostí

1. Sobotka sdělil, že prodej pozemků s [REDAKCE] byl stvrzen zápisem do katastru nemovitostí. Dále sdělil, že v řízení u prodeje pozemku [REDAKCE] bylo nutné doplnit dokument, a zápis se tak zdržel.
2. S [REDAKCE], který vlastní pozemek pod částí silnice a krajnice [REDAKCE], bylo dokončeno zaměření nových hranic a nová hranice byla vytyčena v terénu.
3. Změna územního plánu vešla v platnost a žadatel o změnu nahradil náklady na pořízení v plné výši.
4. V rámci projektů, na které byly žádány dotace, byly:
 - pořízeny brány a značení hřiště za 57 310,- Kč. Dotace činila 32 000,- Kč
 - započaty opravy na komunikaci, zatím nevyúčtované.
5. [REDAKCE], který žádal o nájem pozemku č. 7678 sdělil starostovi obce, že nájem tohoto pozemku nemá zájem. Heneš navrhl, aby obec na pozemku hospodařila sama a zasadila zde stromy.
6. Pozemek č. 7901 v majetku SPÚ není volný k pronájmu. Obec je na čekací listině.
7. Sobotka sdělil, že probíhají jednání o spádovosti MŠ s obcí Valtrovice. Sdělil, že ze strany starosty a ředitelky MŠ je ochota spádovost sjednat, podmínky zatím však nebyly stanoveny, záležitost se nechá do další funkčního období. Dále však dodal, že by mohlo být vhodné spádovost sjednat i s MŠ Hrádek, aby byla zajištěna jistá volná kapacita, která by pouze s MŠ Valtrovice nemusela být, a dále možnost volby pro rodiče. ZO souhlasí.

ZO bere na vědomí

3. Smluvní a majetkové záležitosti

BOD Č. 4 – Dodatek ke smlouvě o svozu kom. odpadu

Sobotka představil dodatek ke smlouvě o svozu komunálního odpadu. Jedná se o zdražení služeb, vzhledem k rostoucím nákladům poskytovatele. Zastupitelé byli se zdražením dopředu seznámeni.

Návrh usnesení č. 3

ZO schvaluje dodatek ke smlouvě č. KJ665129 o poskytování služeb při svozu tuhého domovního a tříděného odpadu. Cena za svoz je nově následující:

Směsný odpad, bioodpad, plast, papír: 3.799,- Kč / svoz

Sklo: 250,- Kč / výsyp;

Kov: 180,- Kč / výsyp.

Dodatek je přílohou zápisu.

PRO: 4

PROTI: 0

ZDRŽEL/I SE: 0

Usnesení č. 3/Z26/2022 bylo schváleno.

BOD Č. 5 – Smlouva o úhradě neinvestičních výdajů jídelny ZŠ Tasovice

Sobotka představil návrh smlouvy o úhradě neinvestičních výdajů jídelny ZŠ Tasovice. Příspěvek na jednoho žáka je navrhován ve výši 1.250,- Kč, počet žáků s trvalým bydlištěm v obci Křídlovky je 8.

Návrh usnesení č. 4

ZO schvaluje smlouvu o úhradě neinvestičních výdajů jídelny ZŠ Tasovice. Obec Křídlovky poskytne příspěvek na provoz ve výši 10.000,- Kč. Smlouva je přílohou zápisu.

PRO: 4

PROTI: 0

ZDRŽEL/I SE: 0

Usnesení č. 4/Z26/2022 bylo schváleno.

BOD Č. 6 – Směna pozemků – místní komunikace a krajnice

Sobotka navázal na informaci o zaměření pozemků [REDAKCE] a pobídl zastupitele ke schválení směny pozemků, na kterých se nachází část místní komunikace a krajnice. Sdělil, že po zaměření vzniklo přímé rozdělení a krajnice v majetku bude od hranice komunikace dlouhá cca 2,6 m.

Záměr o směně byl řádně vyvěšen od 22. 6. do 15. 7. 2022.

Návrh usnesení č. 5

ZO schvaluje směnu pozemků s [REDAKCE],
v následujícím rozsahu:

Na straně obce Křídlovky:

- a) pozemek č. 1319/52, druh ostatní plocha, o rozloze 16 m², vznikající oddělením z pozemku p.č. 1319/34, druh ostatní plocha, o rozloze 749 m², v k.ú., Křídlovky, č. geometrického plánu 509-628/2022;
- b) pozemek č. 1319/54, druh ostatní plocha, o rozloze 11 m², vznikající oddělením z pozemku p.č. 1319/34, druh ostatní plocha, o rozloze 749 m², v k.ú., Křídlovky, č. geometrického plánu 509-628/2022;
- c) pozemek č. 1319/56, druh ostatní plocha, o rozloze 7 m², vznikající oddělením z pozemku p.č. 1319/34, druh ostatní plocha, o rozloze 749 m², v k.ú., Křídlovky, č. geometrického plánu 509-628/2022;
- d) pozemek č. 1319/33, druh ostatní plocha, o rozloze 19 m², vznikající oddělením z pozemku p.č. 1319/33, druh ostatní plocha, o rozloze 32 m², v k.ú., Křídlovky, č. geometrického plánu 509-628/2022;

a na straně Jiřího Štolpy:

- 1) pozemek č. 1319/35, druh ostatní plocha, o rozloze 33 m², vznikající oddělením z pozemku p.č. 1319/35, druh ostatní plocha, o rozloze 56 m², v k.ú., Křídlovky, č. geometrického plánu 509-628/2022;
- 2) pozemek č. 1319/55, druh ostatní plocha, o rozloze 11 m², vznikající oddělením z pozemku p.č. 1319/36, druh ostatní plocha, o rozloze 25 m², v k.ú., Křídlovky, č. geometrického plánu 509-628/2022;
- 3) pozemek č. 1319/57, druh ostatní plocha, o rozloze 9 m², vznikající oddělením z pozemku p.č. 1319/37, druh ostatní plocha, o rozloze 25 m², v k.ú., Křídlovky, č. geometrického plánu 509-628/2022.

Grafické znázornění částí pozemků je přílohou zápisu. Směna je realizována v poměru 1:1 bez doplatků jedné i druhé strany. Náklady na zaměření a správní poplatky hradí obec Křídlovky.

PRO: 4
PROTI: 0
ZDRŽEL/I SE: 0

Usnesení č. 5/Z26/2022 bylo schváleno.

BOD Č. 7 – Sběrný dvůr

Návrh usnesení č. 6

ZO souhlasí s úplatným převodem pozemku p.č 277/2, druh zahrada, o rozloze 647 m², v k.ú. Křídlovky, od Státního pozemkového úřadu.

PRO: 4
PROTI: 0
ZDRŽEL/I SE: 0

Usnesení č. 6/Z26/2022 bylo schváleno.

4. Výběrové řízení na komunální traktor

BOD Č. 8 – Záměr koupi komunálního traktoru

ZO má, na základě předchozích jednání a apelu starosty, v plánu pořídit komunální traktor pro práci na letní i zimní údržbě obce.

Návrh usnesení č. 7

ZO schvaluje záměr pořídit komunální traktor s vlečkou a příslušenstvím (radlice a mulčovací, sypací a zametací zařízení) pro údržbu komunikací.

PRO: 4

PROTI: 0

ZDRŽEL/I SE: 0

Usnesení č. 7/Z26/2022 bylo schváleno.

BOD Č. 9 – Výběrové řízení

Sobotka předložil zastupitelům kompletní návrh dokumentace pro výběrové řízení na komunální traktor. ZO nenavrholo změny v dokumentaci.

Návrh usnesení č. 8

ZO schvaluje zadání výběrového řízení na komunální traktor a výzvu k podání nabídek v podobě zadávací dokumentace, která je přílohou zápisu.

PRO: 4

PROTI: 0

ZDRŽEL/I SE: 0

Usnesení č. 8/Z26/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9

ZO schvaluje seznam společností, které budou osloveny jako uchazeči ve výběrovém řízení na komunální traktor:

Jan Holý, Vémyslice 275, 671 42 Vémyslice, IČ 42354099.

AGROSERVIS TRADING, a.s. Višňové 358, 671 38 Višňové, IČ 25511700.

NEJEDLÝ s.r.o., Nádražní 481/31, 671 72 Miroslav, IČ 26927110.

HITL, s.r.o., Dobelice 57, 672 01 Moravský Krumlov, IČ 25321765.

Macháček, s.r.o., nám. Svobody 13/28, 691 83 Drnholec, IČ 64511791.

AGROTECHNIC MORAVIA a.s, Lipenská 1120/47, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČ 27839834.

BISO Schrattecker, odštěpný závod, Čebín 444, 664 23 Čebín, IČ 06500277.

AGROTEC a.s., Brněnská 74, 693 01 Hustopeče, IČ 00544957.

PRO: 4
PROTI: 0
ZDRŽEL/I SE: 0

Usnesení č. 9/Z26/2022 bylo schváleno.

Starosta obce dále sdělil, že v souladu se směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu obce Křídlovky stanovuje členy hodnotící komise v tomto složení: Mgr. Zbyněk Sobotka, Mgr. Jakub Pacík, David Horák.

ZO bere na vědomí

5. Ostatní záležitosti, na vědomí

BOD Č. 10 – Ostatní záležitosti, na vědomí

Starosta informoval ZO o usnesení valné hromady. ZO projednalo schválený závěrečný účet VAK Znojemska bez připomínek.

ZO bere na vědomí

ZO projednalo schválený závěrečný účet SO Dyje bez připomínek.

ZO bere na vědomí

Starosta informoval ZO o rozpočtovém opatření č. 4/2022.

ZO bere na vědomí

Starosta informoval ZO o zvýšení odměn za zajištění sběru tříděného odpadu od společnosti EKO-KOM.

ZO bere na vědomí

██████████ podala žádost o rozšíření dětského hřiště o vybrané herní prvky (houpačky, trampolína, vláček) a jeho oplocení. Žádost je přílohou zápisu. K žádosti je přiložena petice se 45 podpisy občanů obce. Obec již má v plánu postavit plot, udělá to společně s rekonstrukcí sběrného místa. Obec dále vyhoví postavení nových herních prvků, s přihlédnutím k návrhu v žádosti dle ceny těchto prvků. ZO předběžně souhlasí, o detailech definitivně rozhodne až nové zastupitelstvo po komunálních volbách.

ZO pověřilo starostu obce odpovědí a získáním cenové nabídky na žádané herní prvky.

██████████, majitel pozemku v katastru obce, zažádal o nachystání vývodu pro přípojky inženýrských sítí u jeho pozemku v rámci projektu stavebních pozemků v lokalitě „Křídlovky-sever“.

Sobotka konstatoval, že je logické, aby bylo této žádosti vyhověno, jelikož majitel pozemku bude mít právo se na síť napojit a je lepší, když se mu nachystají vývody, než aby rozkopal novou silnici a vrtal nové řády. Dodal, že by se měli v tomto smyslu oslovit všichni majitelé okolních pozemků, na kterých se může stavět, jak to zastupitelstvu navrhoval minulý rok. Dodal že nyní neví, jaké jsou možnosti, protože je první fáze projektu již hotová a bude vydáno územní rozhodnutí. ZO řešilo náklady na tyto vývody. Ty by mohly platit majitelé po domluvě s nimi. Fučíková navrhla neoslovovat majitele a přípojky udělat na náklady obce, pokud by byly náklady na výstavbu nízké.

ZO souhlasí a vyhoví žádosti, pokud to ještě budeš možné vzhledem k hotovému projektu, a pověřilo starostu, aby odpověděl ██████████ a v další projekční fázi zařídil vývody k soukromým pozemkům.

Starosta informoval o nabídce aktualizovat povodňový plán.

ZO pověřilo starostu zařídit aktualizaci v nejnutnější míře za nižší cenu.

Starosta informoval ZO o projektu dokumentárního filmu, který ve svém volném čase společně se zaměstnanci obce, ██████████ produkují. Navrhl, že by dokumentární film mohl být hotový na historickou výstavu v září, pokud by obec projekt podpořila a zaměstnanci mohli finální práce dělat i částečně během pracovní doby. V opačném případě by dokumentární film vytvořili sami, bez zásahu do práce, ale nestihli by jej vytvořit do termínu výstavy. Sobotka navrhl, že práva k dílu poté věnují obci. Zastupitelstvu byl puštěn trailer k dokumentu.

ZO souhlasí a podpoří projekt.

Místostarostka se zeptala, zda bylo v zápise z minulého zasedání zmíněno, že nic nedělá a je za to placená. Sobotka odpověděl, že nyní neví a že v zápise je to, co bylo na zasedání řečeno.

Přepis z 25. zasedání ZO:

(Sobotka): Argumenty, že více zastupitelů je organizačně a finančně náročnější, že se budou více hádat, nejsou podle starosty pádným důvodem vzhledem k bodu 1. Zastupitelstvo obce si volí vlastní odměnu, a tak 5 zastupitelů obce si může zvolit odměnu vyšší, jak 7 zastupitelů obce. Navíc obec téměř 4 roky platí odměnu místostarostky, která svoji činnost plynoucí z funkce vůbec nevykonává, a tak je argument financí paradoxní.

Heneš se zeptal, zda je zasedání již ukončené, načež starosta ukončil v 17:37 zasedání.

Fučíková ještě po ukončení zasedání požádala o poznámku do zápisu:

Podle ní tady není práce pro uvolněného starostu, natož místostarostu. Dvakrát navrhovala zrušení odměn a zastupitelstvo ji nevyhovělo.

6. Návrhy a přijatá usnesení

- 1) ZO schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Usnesení č. 1/Z26/2022 bylo schváleno.

- 2) ZO schvaluje program 26. zasedání ZO Křídlovky bez výhrad.

Usnesení č. 2/Z26/2022 bylo schváleno.

- 3) ZO schvaluje dodatek ke smlouvě č. KJ665129 o poskytování služeb při svozu tuhého domovního a tříděného odpadu. Cena za svoz je nově následující:

Směsný odpad, bioodpad, plast, papír: 3.799,- Kč / svoz

Sklo: 250,- Kč / výsyp;

Kov: 180,- Kč / výsyp.

Dodatek je přílohou zápisu.

Usnesení č. 3/Z26/2022 bylo schváleno.

- 4) ZO schvaluje smlouvu o úhradě neinvestičních výdajů jídelny ZŠ Tasovice. Obec Křídlovky poskytne příspěvek na provoz ve výši 10.000,- Kč. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 4/Z26/2022 bylo schváleno.

- 5) ZO schvaluje směnu pozemků s [REDACTED],
v následujícím rozsahu:

Na straně obce Křídlovky:

- a) pozemek č. 1319/52, druh ostatní plocha, o rozloze 16 m², vznikající oddělením z pozemku p.č. 1319/34, druh ostatní plocha, o rozloze 749 m², v k.ú., Křídlovky, č. geometrického plánu 509-628/2022;
- b) pozemek č. 1319/54, druh ostatní plocha, o rozloze 11 m², vznikající oddělením z pozemku p.č. 1319/34, druh ostatní plocha, o rozloze 749 m², v k.ú., Křídlovky, č. geometrického plánu 509-628/2022;
- c) pozemek č. 1319/56, druh ostatní plocha, o rozloze 7 m², vznikající oddělením z pozemku p.č. 1319/34, druh ostatní plocha, o rozloze 749 m², v k.ú., Křídlovky, č. geometrického plánu 509-628/2022;
- d) pozemek č. 1319/33, druh ostatní plocha, o rozloze 19 m², vznikající oddělením z pozemku p.č. 1319/33, druh ostatní plocha, o rozloze 32 m², v k.ú., Křídlovky, č. geometrického plánu 509-628/2022;

a na straně Jiřího Štolpy:

- e) pozemek č. 1319/35, druh ostatní plocha, o rozloze 33 m², vznikající oddělením z pozemku p.č. 1319/35, druh ostatní plocha, o rozloze 56 m², v k.ú., Křídlovky, č. geometrického plánu 509-628/2022;
- f) pozemek č. 1319/55, druh ostatní plocha, o rozloze 11 m², vznikající oddělením z pozemku p.č. 1319/36, druh ostatní plocha, o rozloze 25 m², v k.ú., Křídlovky, č. geometrického plánu 509-628/2022;

g) pozemek č. 1319/57, druh ostatní plocha, o rozloze 9 m², vznikající oddělením z pozemku p.č. 1319/37, druh ostatní plocha, o rozloze 25 m², v k.ú., Křídlovky, č. geometrického plánu 509-628/2022.

Grafické znázornění částí pozemků je přílohou zápisu. Směna je realizována v poměru 1:1 bez doplatků jedné i druhé strany. Náklady na zaměření a správní poplatky hradí obec Křídlovky.

Usnesení č. 5/Z26/2022 bylo schváleno.

6) ZO souhlasí s úplatným převodem pozemku p.č 277/2, druh zahrada, o rozloze 647 m², v k.ú. Křídlovky, od Státního pozemkového úřadu.

Usnesení č. 6/Z26/2022 bylo schváleno.

7) ZO schvaluje záměr pořídit komunální traktor s vlečkou a příslušenstvím (radlice a mulčovací, sypací a zametací zařízení) pro údržbu komunikací.

Usnesení č. 7/Z26/2022 bylo schváleno.

8) ZO schvaluje zadání výběrového řízení na komunální traktor a výzvu k podání nabídek v podobě zadávací dokumentace, která je přílohou zápisu.

Usnesení č. 8/Z26/2022 bylo schváleno.

9) ZO schvaluje seznam společností, které budou osloveny jako uchazeči ve výběrovém řízení na komunální traktor:

Jan Holý, Vémyslice 275, 671 42 Vémyslice, IČ 42354099.

AGROSERVIS TRADING, a.s. Višňové 358, 671 38 Višňové, IČ 25511700.

NEJEDLÝ s.r.o., Nádražní 481/31, 671 72 Miroslav, IČ 26927110.

HITL, s.r.o., Dobelice 57, 672 01 Moravský Krumlov, IČ 25321765.

Macháček, s.r.o., nám. Svobody 13/28, 691 83 Drnholec, IČ 64511791.

AGROTECHNIC MORAVIA a.s, Lipenská 1120/47, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČ 27839834.

BISO Schrattecker, odštěpný závod, Čebín 444, 664 23 Čebín, IČ 06500277.

AGROTEC a.s., Brněnská 74, 693 01 Hustopeče, IČ 00544957.

Usnesení č. 9/Z26/2022 bylo schváleno.

Po projednání všech bodů zasedání ukončil starosta obce v 17:37 zasedání.

V Křídlovkách, dne 26. 7. 2022

Mgr. Zbyněk Sobotka
starosta obce